



Gemeinde Lauben

Beteiligungsbericht

(gem. Art. 94 Abs. 3 GO)

Stand: 31.12.2024

Vorwort:

Die Gemeinde Lauben ist an verschiedenen Unternehmen, Zweckverbänden, Vereinen, Genossenschaften und an einer Stiftung beteiligt.

Sie hat jährlich einen Bericht über ihre Beteiligungen an Unternehmen in einer Rechtsform des Privatrechts zu erstellen, wenn ihr mindestens der zwanzigste Teil (= 5 %) der Anteile eines Unternehmens gehört.

Dieser Bericht ist dem Gemeinderat vorzulegen und es ist ortsüblich darauf hinzuweisen, dass jeder Einsicht in den Bericht nehmen kann.

Zwar liegt eine entsprechende Beteiligungshöhe nur bei der Dorfladen Heising GmbH vor, dennoch besteht für die Gemeinde Lauben dadurch eine Berichtspflicht für sämtliche Beteiligungen.

Gemeinde Lauben	Ansprechpartnerin: Kerstin Richtmann	Email: finanzwesen@lauben.de
Dorfstr. 2		Telefon: 0 83 74/ 58 22-21
87493 Lauben	Homepage: www.lauben.de	Fax: 0 83 74/ 58 22-30

1. Unmittelbare Beteiligungen der Gemeinde Lauben an Unternehmen in Privatrechtsform

Berichtspflicht ab 5 % Beteiligung)

Allgäuer Regional- und Investitionsgesellschaft mbH
(nur bis 15.07.2024, da Rückkauf Anteil durch ARI)

0,06%

Dorfladen Heising GmbH

100,00%

Allgäu-Walser-Service GmbH
(ehem. OBERALLGÄU Tourismus-Service GmbH)

0,506%

Energiegesellschaft Oberallgäu GmbH
(neu ab 19.01.2024)

1,11%

Mittelbare Beteiligungen der öffentlichen Hand (insgesamt) an diesen Unternehmen in Privatrechtsform

Allgäuer Regional- und Investitionsgesellschaft mbH
(Struktur vor Beginn des Rückkaufs von Beiteilungen im laufenden Jahr 2024)

76,51%

Allgäu-Walser-Service GmbH

100,00%

Allgäu Airport GmbH & Co. KG
5,79 %

**Allgäu GmbH
Gesellschaft für Standort
und Tourismus**
25,25 %

**Allgäu GmbH
Gesellschaft für Standort
und Tourismus**
2,48 %

**Gewerbepark am
Allgäu Airport
GmbH & Co. KG**
25,1 %

**Flughafen
Memmingen GmbH**
31,2 %

1. Übersicht über Anteile der Gemeinde Lauben an Unternehmen mit Privatrechtsform

lfd. Nr.	Unternehmen	Stammkapital	Anteil der Gemeinde Lauben	dies entspricht
1.1	<u>Allgäuer Regional- und Investitionsgesellschaft mbH</u> (Ende zum 15.07.2024, da Rückkauf Anteil durch ARI)	991.200,00 €	600,00 €	0,06%
1.2	<u>Dorfladen Heising GmbH</u>	35.000,00 €	35.000,00 €	100,00%
1.3	<u>Allgäu-Walser-Service GmbH</u> (ehem. OBERALLGÄU Tourismus-Service-GmbH)	1.950.000,00 €	9.876,00 €	0,51%
1.4	<u>Energiegesellschaft Oberallgäu GmbH</u> (ab 19.01.2024)	150.030,00 €	1.669,00 €	1,11%

zu: 1.1

Allgäuer Regional- und Investitionsgesellschaft mbH

(bis 31.12.2005: Medienbetriebsgesellschaft Allgäu GmbH - sh. Anmerkung unten)

Sitz Allgäuer Str. 1
87435 Kempten (Allgäu)

Gründung: 19.11.1985

Rückkauf Anteile: 16.07.2024

Handelsregister: Amtsgericht Kempten (Allgäu), HRB 3593

Beteiligung der Gemeinde	(endet zum 15.07.2024)	
als Gesellschafter / Stammeinlage	600,00 €	entspricht einem Anteil von 0,06%
Stammeinlage gesamt	991.200,00 €	

Gesellschafter (vor Beginn des Rückkaufs der Anteile zur Fusionierung mit der Allgäu GmbH in 2025)

- Gemeinde Lauben	600,00 €	0,06%
- andere kommunale Gebietskörperschaften	757.800,00 €	76,45%
- übrige Gesellschafter	186.210,00 €	18,79%
- eigene Anteile	46.590,00 €	4,70%
Stammeinlage	991.200,00 €	100,00%

Gegenstand des Unternehmens

Die Entwicklung und Vermarktung des Allgäus nach innen und außen insbesondere in den Bereichen Wirtschaft, Tourismus, Kultur und Wissenschaft. Die Gesellschaft kann alle Maßnahmen treffen, die geeignet sind den Gesellschaftszweck zu fördern. Dazu gehören insbesondere:

1. Wirtschaftsförderung, Standortwerbung und Schaffung eines positiven Standortimages nach innen und außen;
2. Durchführung und Unterstützung von Aktivitäten, Projekten oder Foren zum Wohl der Wirtschaft und Kultur des Allgäus;
3. Zusammenarbeit mit den Gebietskörperschaften, Wirtschaftskammern und Verbänden im Allgäu und den benachbarten Regionen;
4. Ansiedlungswerbung im In- und Ausland in enger Zusammenarbeit mit den Gesellschaftern und den entsprechenden Institutionen auf Landes- und Bundesebene;
5. Bestandspflege der im Allgäu bereits ansässigen Unternehmen;
6. Förderung von Infrastrukturmaßnahmen

Organe

- a) Geschäftsführung: Klaus Fischer, Dipl. Verwaltungswissenschaftler (gewährtes Entgelt ohne Veröff
- b) Gesellschafterversammlung
- c) Beirat

Wirtschaftliche Verhältnisse

	2023	2024
Jahresfehlbetrag	17.255,50 €	768.769,96 €
Bilanzsumme	963.363,77 €	1.682.870,27 €

Anmerkung:

Mit Gesellschafterbeschluss vom 02.05.2006 wurde die ehemalige Medienbetriebsgesellschaft Allgäu GmbH in die neue Allgäuer Regional- und Investitionsgesellschaft mbH umgewandelt. Inhalt der Umwandlung war nicht nur ein neuer Name für die Gesellschaft, sondern auch eine neue Zielsetzung und Struktur, sowie die Umstellung des Gesellschaftskapitals auf Euro, verbunden mit einer Erhöhung des Stammkapitals aus Gesellschaftsmitteln. Rückkauf der Gesellschafteranteile (0,06%) an die Allgäuer Regional- und Investitionsgesellschaft mbH (ARI) am 16.07.2024 (UVZ-Nr. B 1604/24).

zu: 1.2

Dorfladen Heising GmbH

Sitz Im Wiesengrund 1a
87493 Lauben

Gesellschaftsvertrag: vom 09.07.2007

Handelsregister: Amtsgericht Kempten (Allgäu), HRB 9537

Beteiligung der Gemeinde

als Gesellschafter / Stammeinlage **35.000,00 €** entspricht einem Anteil von **100,00%**

Gesellschafter

Gemeinde Lauben

Gegenstand des Unternehmens

Errichtung und der Betrieb eines Einzelhandelsgeschäftes mit Produkten des täglichen Bedarfs, insbesondere mit Lebensmitteln und Haushaltswaren im Ortsteil Heising der Gemeinde Lauben.

Förderung des Gemeinwohls und Unterstützung der dörflichen Gemeinschaft durch Maßnahmen zur Sicherstellung der Versorgung der Bürgerinnen und Bürger im ländlichen Bereich mit Einzelhandelswaren und mit sonstigen Dienstleistungen.

Die Gesellschaft kann alle ihren Zweck dienlichen Tätigkeiten ausüben, sich an anderen Unternehmungen beteiligen und solche erwerben. Über den Erwerb und die Veräußerung von Unternehmen und Beteiligungen sowie über den Abschluss und die Änderung von Unternehmensverträgen hat der Gesellschafter zu beschließen.

Organe

a) Geschäftsführung:

Karin Abele ab 9/2022, UVZNr.B 2173/22; in 2023 gewährtes Entgelt: 6.240 €

b) Gesellschafterversammlung

Wirtschaftliche Verhältnisse

	2022	2023
Jahresüberschuss	-	-
Jahresfehlbetrag	2.649,44 €	29.000,00 €
Umsatzerlöse	410.562,71 €	434.330,52 €
Bilanzsumme	81.279,34 €	113.239,22 €

Anmerkung:

Die Zahlen für das Jahr 2024 liegen noch nicht vor.

zu: 1.3

Allgäu-Walser-Service GmbH

(bis 04.01.2024 OBERALLGÄU-Tourismus-Service GmbH)

Sitz Theodor-Aufsberg-Str. 8
87527 Sonthofen

Gesellschaftsvertrag: vom 04.07.2000

Handelsregister: Amtsgericht Kempten (Allgäu), HRB 7359

Beteiligung der Gemeinde

als Gesellschafter / Stammeinlage **9.876,00 €** entspricht einem Anteil von **0,506%**
Stammeinlage gesamt 1.950.000,00 €

Gesellschafter

- Gemeinde Lauben (UVZNr. B 0053/2024 vom 05.01.2024)	9.876,00 €	0,506%
- andere kommunale Gebietskörperschaften	1.940.124,00 €	99,494%
Stammeinlage	1.950.000,00 €	100,00%

Gegenstand des Unternehmens

Die Entwicklung und Umsetzung der Regionalmarke "Allgäu", insbesondere durch das Projekt "Allgäu-Walser-Pass". Die Tätigkeit der Gesellschaft erfolgt unter Wahrung der vergabe- und beihilfenrechtskonformen Ausgestaltung der Leistungsbeziehungen mit ihren kommunalen Gesellschaftern unter Wahrung namentlich der folgenden Grundsätze: Die Tätigkeiten der Gesellschaft mit Dritten darf eine Schwelle von zehn v. H. des Umsatzes nicht erreichen; d.h. mindestens 90 % des Umsatzes muss mit Tätigkeiten für die öffentlichen Gesellschafter erwirtschaftet werden. Ausgenommen hiervon sind Umsätze im Rahmen des Clearing touristischer Leistungen (Buchung von Umsätzen über den Allgäu-Walser-Pass, soweit diese bei wirtschaftlicher Betrachtung durchlaufende Posten darstellen). Die Marktausrichtung der Gesellschaft ist entsprechend eingeschränkt; insbesondere ist die Werbetätigkeit der Gesellschaft hinsichtlich des Drittgeschäfts entsprechend eingeschränkt. Die Tätigkeit der Gesellschaft beschränkt sich grundsätzlich auf das Gebiet der an ihr beteiligten Gebietskörperschaften.

Organe

- Geschäftsführung: Ulrich Hüttenrauch, Dipl. Fachwirt für Medienmarketing (gewährtes Entgelt ohn
- Gesellschafterversammlung
- Beirat

Wirtschaftliche Verhältnisse

	2023	2024
Jahresfehlbetrag	5.126,00 €	12.179,54 €
Bilanzsumme	656.656,61 €	2.871.440,86 €

Anmerkung:

Mit Beschluss des Beirats vom 19.10.2023 und notarieller Urkunde vom 28.12.2023, UVZ-Nr. B 2754/23 hat der Landkreis Oberallgäu 3 seiner Geschäftsanteile zu je 500 € an die Gemeinde Lauben veräußert.

Mit Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 05.01.2024, UVZNr. B 0053/2024 vom 05.01.2024, wurde zztl. das Stammkapital von bisher 300.000 € auf insgesamt 1.950.000 € erhöht und die Gesellschaft in Allgäu-Walser-Service GmbH umbenannt. Der Anteil der Gemeinde Lauben beträgt ab diesem Zeitpunkt 9.876 € oder 0,506%.

zu: 1.4

Energiegesellschaft Oberallgäu GmbH

(seit 19.01.2025)

Sitz Oberallgäuer Platz 2
87527 Sonthofen

Gesellschaftsvertrag: vom 19.01.2024

Handelsregister: Amtsgericht Kempten (Allgäu), HRB 5983

Beteiligung der Gemeinde

als Gesellschafter / Stammeinlage **1.669,00 €** entspricht einem Anteil von **1,11%**
Stammeinlage gesamt 150.030,00 €

Gesellschafter

- Gemeinde Lauben (UVZNr. B200/24 vom 19.01.2024)	1.669,00 €	1,110%
- andere kommunale Gebietskörperschaften	148.361,00 €	98,890%
Stammeinlage	150.030,00 €	100,00%

Gegenstand des Unternehmens

Die Organisation und / oder effektive Umsetzung der gemeinsamen Entwicklung und Umsetzung von Projekten im Bereich der Energieerzeugung und -vermarktung aus Erneuerbaren Energien. Hierzu zählt insbesondere die Identifizierung von Projekten im Bereich der Erneuerbaren Energien und die Entwicklung von Konzepten zur sauberen Energieerzeugung und gegebenenfalls -speicherung. Die Unterstützung der Gesellschafter bei der Gebietsentwicklung im Bereich der Erneuerbaren Energien sowie die frühzeitige Sicherung geeigneter Flächen. Einer geeigneten Plattform zur Bündelung sämtlicher Anliegen im Bereich der Erneuerbaren Energien. Die Koordination der bestehenden und dort verbleibenden Aufgaben zur Energieversorgung auf Ebene der Gemeinden.

Organe

- a) Geschäftsführung: Michael Läufe (seit 24. April 2024), Markus Haug (19. Januar bis 11. Juli 2024)
b) Aufsichtsrat

Wirtschaftliche Verhältnisse

	2023	2024
Jahresfehlbetrag		10.037,59 €
Bilanzsumme		292.604,52 €

Anmerkung:

2. Beteiligungen der Gemeinde Lauben an Zweckverbänden

Abwasserverband Kempten (Allgäu)

13 Mitglieder

Anteil Gemeinde Lauben zum 31.12.2024 : 11,29 %

(Berechnung nach geleisteten Investitionsumlagen seit Beginn des ZVs)

Schulverband Dietmannsried

3 Mitglieder

Anteil der Gemeinde Lauben 2024/2025: 11,91 %

(66 von insgesamt 554 Schüler aus Lauben)

weitere Verbände (nachrichtlich):

Regionaler Planungsverband Allgäu

Anteil Gemeinde Lauben: 0,377 % (4 Stimmen)

Vereine / Stiftungen:

siehe textliche Ausführung

2. Übersicht über Beteiligungen der Gemeinde Lauben an Zweckverbänden

Ifd. Nr.	Zweckverband Aufgabe	Mitglieder
2.1	<p><u>Abwasserzweckverband Kempten (Allgäu)</u></p> <p><i>Gemeinsame Kläranlage und die erforderlichen Regenbecken, Pumpwerke und Verbindungskanäle zu den Ortsnetzen zu planen, zu bauen, zu unterhalten und zu betreiben</i></p> <p><i>Übernimmt Abwasser aus den Ortsnetzen der Verbandsmitglieder zur Behandlung in seinen Anlagen</i></p>	<p>Stadt Kempten (Allgäu), Märkte Altusried, Buchenberg, Dietmannsried, Sulzberg, Wiggensbach, Gemeinden Betzigau, Durach, Haldenwang, Lauben, Oy-Mittelberg, Waltenhofen und Wildpoldsried</p>
2.2	<p><u>Schulverband Dietmannsried</u></p> <p><i>Träger des sachlichen Aufwands für den Betrieb und die Unterhaltung der Grund- und Mittelschule Dietmannsried</i></p> <p><i>Schaffung und Betrieb von Schulanlagen samt Ausstattung</i></p>	<p>Markt Dietmannsried, Gemeinde Haldenwang und Gemeinde Lauben</p>
<u>nachrichtlich weitere Verbände:</u>		
2 A	<p><u>Regionaler Planungsverband Allgäu</u></p> <p><i>Beschluss über den Regionalplan</i></p> <p><i>Abgabe von Stellungnahmen zu raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen</i></p> <p><i>Umsetzung der Ziele des Regionalplanes im Sinne eines Regionalmarketings</i></p>	<p>Alle Gemeinden der Landkreise einschl. der Landkreise Lindau (Bodensee), Oberallgäu und Ostallgäu, die Städte Kaufbeuren und Kempten (Allgäu)</p>

3. "Beteiligungen" des Gemeinde Lauben an Vereinen, Genossenschaften etc. (= Mitgliedschaften)

3.1	Raiffeisenbank im Allgäuer Land eG	150,00 € Genossenschaftsanteil
3.2	Kreisverkehrswacht Kempten und Umgebung e.V.	30,00 € Jahresbeitrag
3.3	Kreisfeuerwehrverband	226,80 € Jahresbeitrag: 3,60 €/aktiver FFwler (63)
3.4	Verein Bayer. Feuerwehrerholungsheim e.V.	63,48 € Jahresbeitrag: 0,92 €/aktiver FFwler (69)
3.5	Volkshochschule & Sing- und Musikschule Kempten und nördliches Oberallgäu	3.200,00 € Jahresbeitrag: 200,00 €/Schüler (16)
3.6	Verein für Gartenbau und Landschaftspflege e.V. Lauben-Heising	6,00 € Jahresbeitrag
3.7	Heimatverein Kempten e.V.	30,00 € Jahresbeitrag
3.8	Kirchenbauverein Heising e.V.	15,00 € Jahresbeitrag
3.9	Regionalentwicklung Oberallgäu e.V.	2.370,00 € Jahresbeitrag: 300 € Sockel + 0,60 €/3450 EW
3.10	Waldbesitzervereinigung Kempten Land u. Stadt e.V.	50,00 € Jahresbeitrag
3.11	Haus & Grund Kempten e.V.	95,00 €
3 A	<u>weitere Mitgliedschaften ("übergeordnete")</u>	
	Bayerischer Gemeindetag	1.509,30 € Jahresbeitrag: 1.350 € + 0,30 €/EW über 3.531 EW
	Kommunaler Arbeitgeberverband	523,30 € Jahresbeitrag nach Beschäftigte
	Bayerischer Gemeindetag - Kreisverband OA	103,80 € Jahresbeitrag: 103,80 € - 0,03€ /3460 EW
	Fachverband der Kommunalkassenverwalter e.V.	80,00 € Jahresbeitrag
	Fachverband der bayer. Standesbeamtinnen und Standesbeamten e.V.	80,00 € Jahresbeitrag
	Bayer. Landesverein f. Heimatpflege e.V.	0,00 € Jahresbeitrag (wurde 2024 nicht erhoben)
	Bund Naturschutz in Bayern e.V.	77,00 € Jahresbeitrag

4. Stiftungen

4.1 Sozialstiftung der Gemeinde Lauben

Dem Stiftungsvorstand gehören an (§ 7 der Stiftungssatzung):

- * Der 1. Bürgermeister als Vorsitzender
- * Der Geschäftsleitende Beamte als stellvertretender Vorsitzender

Dem Stiftungsrat gehören an (§ 9 Abs. 1 der Stiftungssatzung):

- * Drei vom Gemeinderat aus seiner Mitte gewählte Mitglieder
- * Vier vom Gemeinderat zu wählende Bürger/innen